

### INFORMACION LEGAL

---

Información sobre el titular del sitio web ([www.progtam.es](http://www.progtam.es)):

La dirección URL [[www.progtam.es](http://www.progtam.es)] (en adelante los sitios web) son dominios registrados por PROMOCIONES Y GESTIONES DEL TAMBRE, S.L.U.

En cumplimiento con el deber de información recogido en artículo 10 de la Ley 34/2002, de 11 de julio, de Servicios de la Sociedad de la Información y del Comercio Electrónico, se informa que este sitio web es propiedad de:

Razón social: PROMOCIONES Y GESTIONES DEL TAMBRE, S.L.U.

CIF: B-15042393

Inscrita en el Registro Mercantil de Santiago de Compostela, Tomo 2709 Folio 163, Hoja SC-3972

Domicilio social: Carretera Nacional 550 km 57. E 15707 - Santiago de Compostela. España

Correo electrónico: [privacidad@progtam.es](mailto:privacidad@progtam.es)

Teléfono: +34 981 993 443 / Fax.: +34 981 050 728

Esta página tiene carácter informativo, teniendo por objeto facilitar el conocimiento al público en general, de los productos y servicios ofrecidos. El acceso al sitio Web es, en principio, gratuito, sin perjuicio de que la contratación de productos o servicios a través del sitio Web pueda estar sujeta a una contraprestación económica.

El usuario se compromete a no utilizar el sitio Web ni la información ofrecida en el mismo para la realización de actividades contrarias a la Ley, la moral o el orden público, y a respetar las condiciones de uso establecidas por la empresa.

### POLÍTICA DE PRIVACIDAD

---

PROMOCIONES Y GESTIONES DEL TAMBRE, S.L.U. pone a disposición de los usuarios la presente Política de Privacidad, con la finalidad de ofrecer información sobre cómo tratamos sus datos personales y protegemos su privacidad e información.

PROMOCIONES Y GESTIONES DEL TAMBRE, S.L.U. solicita al usuario que dedique unos minutos a leer con atención nuestra Política de Privacidad.

### Introducción

La presente Política de Privacidad se aplica a la página web de PROMOCIONES Y GESTIONES DEL TAMBRE, S.L.U., puesta a disposición del público en la URL [www.progtam.es](http://www.progtam.es) así como a las interacciones que el usuario realiza con PROMOCIONES Y GESTIONES DEL TAMBRE, S.L.U. a través de la mencionada página web. Podrá modificarse esta Política de Privacidad cuando resulte necesario. En caso de introducirse modificaciones, se lo comunicaremos a través de la página web o bien por otros medios, con la finalidad de que pueda conocer las nuevas condiciones de Privacidad. El hecho de continuar haciendo uso de las funcionalidades puestas a disposición por PROMOCIONES Y GESTIONES DEL TAMBRE, S.L.U. después de haberle notificado las referidas modificaciones supondrá que está de acuerdo con las mismas, salvo para los supuestos en los que sea necesario su consentimiento expreso.

### ¿Quién es el Responsable del tratamiento de sus datos personales?

El responsable de tratamiento de los datos personales es la entidad PROMOCIONES Y GESTIONES DEL TAMBRE, S.L.U., provista con CIF B-15042393 y con domicilio social en Carretera Nacional 550, km 57, 15707 Santiago de Compostela (A Coruña)

### ¿Con qué finalidad tratamos sus datos personales?

Los datos personales que el usuario facilita a través de la presente página web pueden ser tratados por PROMOCIONES Y GESTIONES DEL TAMBRE, S.L.U. para las siguientes finalidades:

1. Contacto: Gestionar los datos de los usuarios que contactan con PROMOCIONES Y GESTIONES DEL TAMBRE, S.L.U. a través de los canales de contacto puestos a disposición mediante la página web, ya sea mediante el formulario de contacto, mediante llamada telefónica, mediante el envío de correos electrónicos por parte del usuario, o a través de cualquier otra vía.

Asimismo, sus datos serán tratados con la finalidad de mantener el contacto entre las partes, prestar servicios de atención al cliente o usuario y gestionar las consultas que nos haga llegar a través de los canales habilitados para ello mediante la página web.

Igualmente, PROMOCIONES Y GESTIONES DEL TAMBRE, S.L.U. podrá tratar, con idénticas finalidades, los datos de usuarios que han contactado con PROMOCIONES Y GESTIONES DEL TAMBRE, S.L.U. a través de los canales de comunicación habilitados por PROMOCIONES Y GESTIONES DEL TAMBRE, S.L.U. distintos a la página web.

2. Publicidad de productos y servicios propios de PROMOCIONES Y GESTIONES DEL TAMBRE, S.L.U. (comunicaciones comerciales): PROMOCIONES Y GESTIONES DEL TAMBRE, S.L.U. podrá tratar los datos de los usuarios con la finalidad de remitirle información publicitaria o promocional que pudiera resultar de su interés relativa a los productos o servicios propios de PROMOCIONES Y GESTIONES DEL TAMBRE, S.L.U., lo que podrá incluir el envío de información relativa a una concreta promoción inmobiliaria en la que el usuario se hubiese interesado, así como el envío de información relativa a otras promociones inmobiliarias gestionadas por PROMOCIONES Y GESTIONES DEL TAMBRE, S.L.U.

PROMOCIONES Y GESTIONES DEL TAMBRE, S.L.U. le informa que la citada información podrá ser remitida mediante métodos postales, telefónicos o electrónicos (correo electrónico, SMS, mensajería y otros medios de comunicación electrónica).

PROMOCIONES Y GESTIONES DEL TAMBRE, S.L.U. le informa que, con la finalidad de optimizar e introducir mejoras en los envíos de información que realiza, así como ofrecerle información adecuada de acuerdo con sus necesidades, podrá realizar evaluaciones de perfiles y aplicar técnicas de segmentación, exclusivamente con datos internos, con carácter previo al envío de publicidad y comunicaciones comerciales.

Vd. podrá oponerse en cualquier momento a la finalidad de tratamiento que implica el envío de comunicaciones comerciales por parte de PROMOCIONES Y GESTIONES DEL TAMBRE, S.L.U. utilizando los canales habilitados para ello por PROMOCIONES Y GESTIONES DEL TAMBRE, S.L.U., según se detalla en el apartado ¿Cuáles son sus derechos sobre sus datos personales?

### ¿Qué datos son tratados por PROMOCIONES Y GESTIONES DEL TAMBRE, S.L.U. y de qué fuentes son obtenidos?

Los datos que PROMOCIONES Y GESTIONES DEL TAMBRE, S.L.U. trata provienen de las siguientes fuentes:

- Datos aportados por el usuario, a través de la cumplimentación de los formularios puestos a disposición por PROMOCIONES Y GESTIONES DEL TAMBRE, S.L.U. o por cualquier otra vía mediante la que el usuario entable comunicación con PROMOCIONES Y GESTIONES DEL TAMBRE, S.L.U.
- Datos generados como consecuencia del desarrollo, tramitación y gestión de la relación entablada entre el usuario y PROMOCIONES Y GESTIONES DEL TAMBRE, S.L.U.

PROMOCIONES Y GESTIONES DEL TAMBRE, S.L.U. podrá tratar datos personales de las siguientes tipologías:

- Datos identificativos (p.ej., nombre y apellidos, correo electrónico, número de teléfono, dirección postal, dirección IP, etc.).

### ¿Cuál es la legitimación legal para el tratamiento de sus datos por parte de PROMOCIONES Y GESTIONES DEL TAMBRE, S.L.U.?

PROMOCIONES Y GESTIONES DEL TAMBRE, S.L.U. trata sus datos de carácter personal de acuerdo con las siguientes bases legitimadoras:

1. El tratamiento de sus datos para la finalidad de “Contacto” se basa en la gestión y tramitación de la relación jurídica entablada entre el usuario y PROMOCIONES Y GESTIONES DEL TAMBRE, S.L.U., es decir, en la gestión de su propia solicitud, en el mantenimiento del contacto entre las partes y, en su caso, en la prestación del servicio que el usuario hubiera solicitado.
2. El tratamiento de sus datos con la finalidad de “Publicidad de productos y servicios propios de PROMOCIONES Y GESTIONES DEL TAMBRE, S.L.U.” se basa en su consentimiento.

### ¿A quién se comunican sus datos?

PROMOCIONES Y GESTIONES DEL TAMBRE, S.L.U. informa a los usuarios que los tratamientos de datos personales descritos e informados en la presente Política de Privacidad no implican, en ningún caso, la realización de comunicaciones o cesiones de sus datos por parte de PROMOCIONES Y GESTIONES DEL TAMBRE, S.L.U. a terceras entidades.

### ¿Por cuánto tiempo conservaremos sus datos?

PROMOCIONES Y GESTIONES DEL TAMBRE, S.L.U. conservará sus datos personales durante el tiempo necesario para la prestación del servicio solicitado y / o para alcanzar la finalidad de tratamiento perseguida.

Posteriormente, siempre que el usuario no haya ejercido su derecho de supresión, sus datos serán conservados durante los plazos legales que en cada caso resulten de aplicación, teniendo en cuenta la tipología de datos así como la finalidad del tratamiento.

En cualquier caso, el usuario puede solicitar información detallada sobre los plazos de conservación de datos aplicados en PROMOCIONES Y GESTIONES DEL TAMBRE, S.L.U. poniéndose en contacto con en la dirección de mail: [privacidad@progtam.es](mailto:privacidad@progtam.es)

### ¿Qué datos personales debe facilitarnos en cada caso?

PROMOCIONES Y GESTIONES DEL TAMBRE, S.L.U. informa a los usuarios que, cuando los datos personales sean recabados a través de un formulario puesto a disposición a través de nuestra página web, será necesario que el usuario aporte, al menos, aquellos datos marcados con un asterisco (\*). En caso de no suministrar al menos tales datos, considerados como necesarios, PROMOCIONES Y GESTIONES DEL TAMBRE, S.L.U. no podrá gestionar la prestación del servicio o atender la consulta o solicitud del usuario.

### ¿Qué debe garantizarnos al aportar sus datos de carácter personal?

El usuario garantiza que los datos que aporte son verdaderos, exactos, completos y se encuentran actualizados, siendo responsable de cualquier daño o perjuicio, directo o indirecto, que pudiera ocasionarse como consecuencia del incumplimiento de tal obligación.

En caso de que el usuario aporte datos pertenecientes a un tercero, garantiza que ha informado a dicho tercero de la totalidad de aspectos contenidos en la presente Política de Privacidad y obtenido su consentimiento para facilitarnos sus datos para la finalidad de tratamiento de que se trate. Todo ello, con carácter previo al suministro de datos de un tercero a través de nuestra página web.

PROMOCIONES Y GESTIONES DEL TAMBRE, S.L.U. le informa que, para aportar sus datos personales, de cualquier modo, a través de nuestra página web, debe ser

mayor de 16 años de edad. El usuario que proporciona datos a PROMOCIONES Y GESTIONES DEL TAMBRE, S.L.U. mediante la presente página web declara y garantiza ser mayor de 16 años de edad, responsabilizándose enteramente de tal declaración.

### ¿Qué medidas adoptamos para proteger sus datos personales?

En respuesta a la preocupación de PROMOCIONES Y GESTIONES DEL TAMBRE, S.L.U. por garantizar la seguridad y confidencialidad de sus datos, se han adoptado los niveles de seguridad requeridos para la protección de los datos personales y se han instalado los medios técnicos a su alcance para evitar la pérdida, mal uso, alteración, acceso no autorizado y robo de los datos personales facilitados a través de la presente página web. En todo caso, debe tener en consideración que las medidas de seguridad en Internet no son inexpugnables.

### ¿Cuáles son sus derechos sobre sus datos personales?

PROMOCIONES Y GESTIONES DEL TAMBRE, S.L.U. le informa que tiene derecho a obtener confirmación sobre si estamos tratando datos personales que le conciernen o no.

Del mismo modo, PROMOCIONES Y GESTIONES DEL TAMBRE, S.L.U. le informa que Vd. cuenta con los siguientes derechos sobre sus datos de carácter personal:

- Acceder a sus datos: Tiene derecho a acceder a sus datos para conocer qué datos personales estamos tratando que le conciernen.
- Solicitar la rectificación o supresión de sus datos: En determinadas circunstancias, tiene derecho a rectificar aquellos datos personales que considere inexactos y que le conciernan, y que sean objeto de tratamiento por parte de PROMOCIONES Y GESTIONES DEL TAMBRE, S.L.U., así como derecho a solicitar la supresión de sus datos cuando, entre otros motivos, los datos ya no fueran necesarios para los fines que fueron recogidos.
- Solicitar la limitación del tratamiento de sus datos: En determinadas circunstancias, tendrá derecho a solicitar la limitación del tratamiento de sus datos, en cuyo caso le informamos que únicamente conservaremos los datos sobre los que haya solicitado limitación en el tratamiento para el ejercicio o defensa de reclamaciones.
- A la portabilidad de sus datos: En determinadas circunstancias, tendrá derecho a recibir los datos perso-

nales que le incumban, y que nos haya facilitado, en un formato estructurado de uso común y lectura mecánica, así como a que sean transmitidos por parte de PROMOCIONES Y GESTIONES DEL TAMBRE, S.L.U. a otro responsable del tratamiento.

- Oponerse al tratamiento de sus datos: En determinadas circunstancias y por motivos relacionados con su situación particular, tendrá derecho a oponerse al tratamiento de sus datos en cuyo caso, dejaríamos de tratarlos salvo que debamos continuar haciéndolo por motivos legítimos o para el ejercicio o la defensa de posibles reclamaciones.

Asimismo, le recordamos que tiene derecho a oponerse, en cualquier momento, al envío de publicidad de productos y servicios propios de PROMOCIONES Y GESTIONES DEL TAMBRE, S.L.U., así como a retirar cualquiera de los consentimientos que hubiera prestado para el tratamiento de sus datos, sin que ello afecte a la licitud del tratamiento basado en el consentimiento previo a su retirada.

PROMOCIONES Y GESTIONES DEL TAMBRE, S.L.U. le informa que podrá ejercitar los derechos sobre sus datos personales mediante escrito dirigido a PROMOCIONES Y GESTIONES DEL TAMBRE, S.L.U., con la referencia "Ejercicio de derechos clientes", y al que deberá acompañar copia de su DNI, NIE, Pasaporte o documento equivalente, por las dos caras, con la finalidad de acreditar su identidad.

Podrá dirigir sus solicitudes a cualquiera de las siguientes direcciones:

- PROMOCIONES Y GESTIONES DEL TAMBRE, S.L.U. Carretera Nac. 550, km 57, 15707 Santiago de Compostela (A Coruña).
- Mediante correo electrónico a la dirección [privacidad@progtam.es](mailto:privacidad@progtam.es)

PROMOCIONES Y GESTIONES DEL TAMBRE, S.L.U. le facilitará la información solicitada en el plazo máximo de 1 mes desde la recepción de la solicitud, si bien la informamos que dicho plazo podría prorrogarse otros 2 meses teniendo en cuenta la complejidad y el número de solicitudes.

Por último, PROMOCIONES Y GESTIONES DEL TAMBRE, S.L.U. le informa que podrá presentar reclamación ante la Autoridad de Control competente en materia de Protección de Datos que en España es la Agencia Española de Protección de Datos ([www.agpd.es](http://www.agpd.es)).

### CONDICIONES DE ACCESO Y UTILIZACIÓN DEL SITIO WEB

---

El acceso a este Sitio Web es responsabilidad exclusiva del usuario, y supone aceptar y conocer las advertencias legales, condiciones y términos de uso contenidos en ella. El usuario garantiza la autenticidad y veracidad de todos aquellos datos que comunique tanto en la cumplimentación de los formularios de registro como en cualquier otro momento posterior, siendo de su responsabilidad el actualizar la información suministrada, de tal forma que refleje su situación real. El usuario será responsable de la inexactitud o falta de veracidad de la información aportada.

El USUARIO se compromete a hacer un uso adecuado de los contenidos y servicios (como por ejemplo servicios de chat, foros de discusión o grupos de noticias) que nuestra empresa ofrece a través de su portal y con carácter enunciativo pero no limitativo, a no emplearlos para:

incurrir en actividades ilícitas, ilegales o contrarias a la buena fe y al orden público; difundir contenidos o propaganda de carácter racista, xenófobo, pornográfico-ilegal, de apología del terrorismo o atentatorio contra los derechos humanos; provocar daños en los sistemas físicos y lógicos de Nombre de la empresa creadora del sitio web, de sus proveedores o de terceras personas, introducir o difundir en la red virus informáticos o cualesquiera otros sistemas físicos o lógicos que sean susceptibles de provocar los daños anteriormente mencionados;

intentar acceder y, en su caso, utilizar las cuentas de correo electrónico de otros usuarios y modificar o manipular sus mensajes.

Nuestra empresa se reserva el derecho de retirar todos aquellos comentarios y aportaciones que vulneren el respeto a la dignidad de la persona, que sean discriminatorios, xenófobos, racistas, pornográficos, que atenten contra la juventud o la infancia, el orden o la seguridad pública o que, a su juicio, no resultaran adecuados para su publicación.

En cualquier caso, la empresa no será responsable de las opiniones vertidas por los usuarios a través de los foros, chats, u otras herramientas de participación.

### DERECHOS DE PROPIEDAD INTELECTUAL

---

El usuario se obliga a respetar los derechos de propiedad intelectual de la organización. El uso o la concesión de

acceso a este Sitio Web no comportan el otorgamiento de derecho alguno sobre las marcas, nombres comerciales o cualquier otro signo distintivo que se utilicen en la misma.

Dentro de la expresión "Sitio Web" se comprenden -con carácter delimitativo pero no limitativo- los datos, textos, gráficos, imágenes, animaciones, creaciones musicales, vídeos, sonidos, dibujos, fotografías y otros incluidos en el mismo, y, en general, todas las creaciones expresadas por cualquier medio o soporte, tangible o intangible con independencia de que sean susceptibles o no de propiedad intelectual de acuerdo al Texto Refundido de la Ley de Propiedad Intelectual.

Quedan prohibidas las descargas de este Sitio Web para fines comerciales, por lo que el usuario no podrá explotar, reproducir, distribuir, modificar, comunicar públicamente, ceder, transformar o usar el contenido de este Sitio Web con fines comerciales.

Asimismo, en virtud de lo establecido en este Aviso Legal, queda prohibida la reproducción total o parcial de los contenidos de este Sitio Web sin autorización expresa del autor y sin que puedan entenderse cedidos al usuario por el acceso a la misma.

### EXENCION Y LIMITACIÓN DE RESPONSABILIDAD

Nuestra empresa queda exenta de cualquier tipo de responsabilidad por daños y perjuicios de toda naturaleza en los siguientes casos, sin carácter limitativo:

Por la imposibilidad o dificultades de conexión a la red de comunicaciones a través de la que resulta accesible este Sitio Web, independientemente de la clase de conexión utilizada por el usuario.

Por la interrupción, suspensión o cancelación del acceso al Sitio Web, así como por disponibilidad y continuidad del funcionamiento del sitio o de los servicios y/o contenidos en el mismo, cuando ello se deba (i) bien a interrupción del servicio por mantenimiento técnico de la web, (ii) bien a una causa ajena al ámbito de control de nuestra empresa ya provenga directa o indirectamente de ésta.

De la calidad y velocidad de acceso al sitio y de las condiciones técnicas que debe reunir el usuario con el fin de poder acceder al sitio y a sus servicios y/o contenidos.

### MODIFICACIÓN DE LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE USO

Las presentes condiciones generales y las particulares que eventualmente puedan establecerse, y con la redacción que presenten en cada momento, tienen una duración indefinida, y permanecerán en vigor mientras el portal continúe activo. La empresa se reserva en todo caso el derecho unilateral de modificar las condiciones de acceso a las mismas, así como su contenido.

La persona que accede al sitio web acepta y se obliga al cumplimiento de las siguientes condiciones de uso: El usuario se compromete a utilizar los servicios e informaciones que se ofrecen en el sitio web en la forma que se presentan, sin modificar los contenidos y para su uso exclusivo, sin poder ceder en ninguna forma, ni notificar a nadie los mismos y queda obligado a utilizarlos en su propio y único interés en la forma que corresponde según la naturaleza de los contenidos. El usuario se compromete a usar sus claves de acceso (nombre de usuario y contraseña) para uso exclusivo del usuario titular de las mismas y su custodia, confidencialidad y correcta utilización son de su exclusiva responsabilidad. Nuestra empresa se reserva el derecho a modificar estas condiciones generales de uso en cualquier momento y sin previo aviso, por lo que el usuario se obliga a revisar las presentes Condiciones Generales cada vez que acceda al sitio web. Nuestra empresa, no será responsable por ningún perjuicio que el usuario o terceros puedan causar como consecuencia de que otras personas utilicen su contraseña, tanto con su conocimiento como sin él. La utilización de los Servicios y de los Contenidos del sitio web es bajo la única y exclusiva responsabilidad de los Usuarios.

Los Usuarios son conscientes y aceptan voluntariamente, que el uso de la Página y de los Servicios y de los Contenidos tiene lugar, en todo caso, bajo su única y exclusiva responsabilidad.

En particular, nuestra empresa no garantiza la continuidad, disponibilidad y utilidad del sitio web, de sus Servicios y Contenidos. Por ello, no responde por los posibles daños y perjuicios de cualquier naturaleza que se pudieran derivar para los usuarios.

Nuestra empresa tampoco garantiza la ausencia de virus ni de otros elementos que puedan producir alteraciones en el sistema informático de los usuarios o en los documentos electrónicos o ficheros almacenados en él. Por ello, no responde de los posibles daños y perjuicios de cualquier naturaleza que se pudieran derivar para los usuarios.

### LEGISLACIÓN APLICABLE Y JURISDICCIÓN

Estas Condiciones Generales de Uso del Sitio Web se rigen por la legislación española.

Las partes, con expresa renuncia a su propio fuero, se someten para la resolución de cuantos litigios pudieran derivarse los Juzgados y Tribunales de Santiago de Compostela.

### LITIGIOS EN LÍNEA

Cumpliendo con el deber de información en materia de resolución de litigios en línea conforme al Art. 14.1 del Reglamento (UE) 524/2013, le informamos de que la Comisión Europea facilita una plataforma de resolución de litigios en línea, que se encuentra a su disposición en el siguiente enlace: <http://ec.europa.eu/consumers/odr/>